

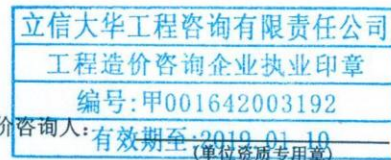
中国地质大学（武汉）新校区学生宿舍三组团弱
电系统工程
招标控制价

招标控制价 (小写)： 2929580.18
(大写)： 贰佰玖拾贰万玖仟伍佰捌拾元壹角捌分

招 标 人：



造价咨询人：



法定代理人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间： 2017年4月17日

复 核 时 间： 年 月 日

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：中国地质大学（武汉）新校区学生宿舍三组团弱电系统工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其 中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	中国地质大学（武汉）新校区学生宿舍三组团弱电系统工程	2929580.18		38967.34	51824.35
	建设项目数据：				
	人工费	317794.51			
	材料费	1645542.03			
	机械费	122520.92			
	设备费				
	合计	2929580.18		38967.34	51824.35

中国地质大学（武汉）新校区学生宿舍三组团弱电系统工程

招标控制价编制说明

一、工程概况

中国地质大学（武汉）新校区学生宿舍三组团建设项目位于东湖新技术开发区左岭街道快岭村。

建筑面积:本项目由 1#、2#、3#、4#学生宿舍楼和地下室工程组成，总建筑面积：37011.14 平方米,其中：地下室建筑面积为 6065 平方米，地下室主要为配套功能用房，部分为自行车停车库；地上为 1#、2#、3#、4#共四栋学生宿舍楼，建筑面积：30946.14 平方米，建筑总层数 6 层（其中地上六层，地下一层）；

二、编制依据

1、武汉建工集团股份有限公司设计的中国地质大学（武汉）新校区学生宿舍三组团弱电系统工程设计图纸；

2、中华人民共和国国家标准 GB 50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB 50854-2013《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、GB 50856-2013《通用安装工程工程量计算规范》；鄂建文【2013】66 号《湖北省通用安装工程消耗量定额及单位估价表》；鄂建【2013】66 号文《湖北省建筑安装工程费用定额》；

3、鄂建文【2012】85 号《关于调整我省现行建设工程计价依据定额人工单价的通知》；

4、营改增依据：（建办标【2016】4 号）《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》、（财税【2016】36 号）《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》、（鄂建文【2016】24 号）《湖北省建筑业营改增建设工程计价依据调整过渡方案》等相关规定；

5、材料价格参考武汉市建设工程造价管理站公布的 2017 年 03 月武汉建设工程材料市场信息价、相关主材设备价格采用市场价等；

6、建设方提供的图纸答疑回复及相关资料；

7、现行国家及省市工程造价相关文件及建筑标准图集；

三、清单编制的内容

（一）、清单编制范围：

- 1、网络综合布线系统主要包含交换机、网线配线架、光纤配线架安装、光纤熔接、光纤及网线布放、明装接线盒（走廊内）、跳线（按成品考虑）、尾纤等；
- 2、安全防范系统主要包含电脑、硬盘录像机、视频服务器、摄像机、交换机、配线架安装、网线布放等；
- 3、进出道闸门禁系统电源线、网线、门禁线等；
- 4、信息发布系统主要包含信息屏安装、网线布放等；
- 5、UPS 强电配电系统 UPS 主机在本次计算范围；
- 6、工程量范围依据图纸及图纸答疑计算。

（二）、本次清单不包含：

- 1、弱电信息箱、配管、接线盒、数据语音点底盒、金属线槽及桥架（含弱电井垂直部分）、人手孔、穿墙套管、墙面开槽及恢复、无线 AP、电梯随行电缆及五方对讲；
- 2、消防控制室和网络机房装修及防雷接地；
- 3、信息发布系统本次只考虑前端，信息发布终端、信息发布软件、管理主机及软件以后建设校园网络中心时统一考虑；
- 4、门禁系统门禁消防模块及相关线缆等；
- 5、进出道闸系统包含闸机、按钮、不锈钢门及栏杆安装等；
- 6、UPS 弱电配电系统管线、电缆、总配电箱、分配电箱等；
- 7、无障碍房间的声光报警器、报警按钮及相关线缆等；
- 8、室外弱电弱电井、配管部分（2#楼到 1#楼去线除外）及土方开挖等。

四、主要材料设备参考品牌表

附表 1 新校区学生宿舍三组团弱电系统工程主要材料设备参考品牌表

序号	材料设备名称	品牌或厂家名称			
		品牌 1	品牌 2	品牌 3	品牌 4
1	网线	施耐德	安普	康普	
2	理线架	施耐德	安普	康普	
3	网络跳线	施耐德	安普	康普	
4	信息面板（含模块）	施耐德	安普	康普	
5	光纤配线架	施耐德	安普	康普	

6	网络配线架	施耐德	安普	康普	
7	电源线	一舟	天城	远东	
8	彩色 IP 半球摄像机	宇视	大华	华为	海康威视
9	彩色枪式 IP 摄像机	宇视	大华	华为	海康威视
10	硬盘录像机	宇视	大华	华为	海康威视
11	监控平台软件	宇视	大华	华为	海康威视
12	硬盘	西数	希捷	迈拓	三星
13	视频管理服务器	联想	戴尔	HP	
14	管理电脑	联想	戴尔	HP	
15	值班室电脑	联想	戴尔	HP	
16	交换机	华为	华三	锐捷	瞻博
17	光模块	华为	华三	锐捷	瞻博
18	堆叠卡	华为	华三	锐捷	瞻博
19	堆叠电缆	华为	华三	锐捷	瞻博
20	光纤跳线	烽火	长飞	天泰	
21	信息发布屏	星际	广角	禾麦	
22	UPS 主机	艾默生	APC	华为	GA
23	尾纤	烽火	长飞	亨通	
24	光纤光缆	烽火	长飞	亨通	
25	机柜	图腾	威图	怡富	

注：给定品牌仅供报价参考，投标人应提供性能、质量不低于参考品牌的同类品牌或档次的材料。

五、编制结论

本工程控制价为 2929580.18 元（大写：贰佰玖拾贰万玖仟伍佰捌拾元壹角捌分），其中暂列金额为 350000 元（大写：叁拾伍万元整）。

立信大华工程咨询有限公司

2017 年 04 月 17 日