

中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统 工程

招标控制价

招 标 人：



造价咨询人：



2016年10月21日

# 中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程

工程

## 招标控制价

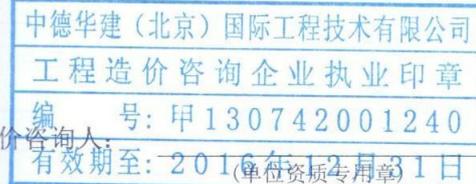
招标控制价 (小写): 2496215.16  
(大写): 贰佰肆拾玖万陆仟贰佰壹拾伍元壹角陆分

招标人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人

王裕新

或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人



或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:



(造价人员签字盖专用章)  
有效期至: 2019年12月31日

复核人:



中德(造价工程师签字盖专用章)  
工程技术有限公司  
有效期至: 2017年12月31日

编制时间: 2016年10月21日

复核时间: 年 月 日

# 中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程控制价编制说明

## 一、工程概况

中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程位于东湖新技术开发区左岭街道快岭村新校区内。

本项目由校前核心科教区科教二、科教三和地下室的实验室设备防雷接地系统组成，建筑总层数6层（其中地上六层，地下一层），结构类型：钢筋混凝土框架结构。

## 二、工程招标范围

中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程中的接地极装置、接地连接导线、等电位端子板及核心科教区独立接地系统施工图纸上设计的所有内容。

## 三、工程量清单编制依据

- 1、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司设计的中国地质大学（武汉）“资源环境科技创新基地”暨新校区项目单体工程核心科教区独立接地系统施工图。
- 2、中华人民共和国国家标准 GB 50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB 50854-2013《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、GB 50856-2013《通用安装工程工程量计算规范》、《市政工程工程量计算规范》（GB 50857-2013）。
- 3、《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及基价表》（2013 版），《湖北省通用安装工程消耗量定额及单位估价表》（2013 版），《湖北省施工机械台班费用定额》、《湖北省建筑安装工程费用定额》（2013 版），《湖北省市政工程消耗量定额及统一基价表》（2008）。
- 4、价格按照武汉市 2016 年 6 月份信息价执行，部分材料及信息价上没有的采用市场询价。
- 5、业主提供的图纸答疑回复及相关资料。
- 6、现行国家及省市工程造价相关文件及建筑标准图集。
- 7、计价软件：广联达软件
- 8、计价方式：清单计价

## 四、独立接地说明

- 1、接地极按设计要求采用进口离子接地棒，长度要求 3.05 米，直径 50mm。铜层厚度不小于 0.3mm。上端有便于观测的上端密封盖。预留长度大于 0.5 米的 95mm 铜导线，要求是放热焊接，以保证电气连接效果。要求独立接地电阻小于 0.5 欧姆。
- 2、垂直接地体按设计要求于图纸所示挖 1000\*500 的施工、接地线连接沟，在接地极标示处开挖深度为 800mm 钻孔，孔径直径按 500mm，深度 3.8m 考虑钻孔机钻孔，在离子接地棒安放后，往各孔倒入 GEM 降阻剂，注入适量清水，以使降阻剂均匀分布。
- 3、接地体和各室的支线采用 95mm<sup>2</sup> 的屏蔽铜镀钢绞线穿管敷设，连接工艺要求放热焊接，以保

证电气连接效果。

- 4、地下室科教二压机大厅右边第二个接地极装置为预留，待后期有需要实验室自行引接。
- 5、地上部分的连接线按地上部分平面图为准，地下室的多余引上连接为预留，待后期有需要实验室自行引接。
- 6、独立接地系统的引上线在穿楼板时需要考虑钻孔及保护管。
- 7、地上部分独立接地系统算至各连接线的末端 LEB 等电位端子板处，含端子板的安装。
- 8、钻孔机进出场及运输全部已经考虑列入科教楼二清单。
- 9、其他措施项目列入科教楼二清单，投标人自行考虑，措施费固定包干，包括但不限于施工抽排水等。
- 10、投标报价中包含总承包配合费，投标人自行考虑。
- 11、各投标人在报价中综合考虑超高增加费。
- 12、材料品牌要求详见附表一、给定品牌仅供报价参考，投标人应提供性能、质量不低于参考品牌的同类品牌或档次的材料。

附表一 项目主要材料设备参考品牌表一（中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程）

- 13、暂列金方案详附表二，均不再计取其他任何费用。

附表二 中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程暂列金方案

## 五、其他说明

各投标单位在进行综合单价报价时必须结合施工图、施工规范、技术标准、招标文件中的相关条款及清单描述进行报价，清单子目中未能对各节点详图进行完全性描述的必须结合施工图详细节点进行报价，清单描述中未涉及的施工工艺必须结合施工图纸要求进行报价，否则视为已计入相应项目综合单价中，中标后将不调整综合单价；若招标文件中的相关条款与清单有冲突，或清单项目及描述与施工图纸有矛盾，投标单位在答疑时提出疑问，未提出的以招标人解释为准。

附表一 项目主要材料设备参考品牌表一（中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程）

序号	材料设备名称	品牌或厂家名称		
		品牌 1	品牌 2	品牌 3
1	离子接地棒、降阻剂、屏蔽铜镀钢绞线及其他相关辅材	ERICO	美国 XIT	西班牙 APLIC

附表二 中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程暂列金方案

序号	内 容	暂列金额（元）
1	暂列金	300000
2	合 计	300000

招标控制价汇总表			
序号	工程名称	金额（元）	备注
1	中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程	2196215.16	
2	中国地质大学（武汉）新校区科教楼二、科教楼三独立接地系统工程暂列金	300000	
3	总计	2496215.16	