

新校区建设工作简报

2017 年第 6 期

新校区建设指挥部编

2017 年 12 月 31 日

※本期导读※

新校区图书馆建设项目主体结构封顶

教育部学校规划建设发展中心副主任邬国强至新校区调研

新校区学生宿舍一组团项目通过竣工验收

学校纪委巡察新校区建设指挥部反馈意见会召开

新校区体育馆《施工组织设计》和《监理规划》评审会举行

指挥部党支部举行系列主题党日活动

新校区图书馆建设项目主体结构封顶

10月27日，随着最后一方混凝土浇筑完成，我校新校区图书馆建设项目主体结构实现顺利封顶。武汉未来科技城建设管理办公室副主任明铭、陈华奋，校领导何光彩、王焰新、朱勤文、傅安洲、赖旭龙，施工单位、监理单位、设计单位代表，我校相关学院、科研平台、部门负责人共同见证了这一历史时刻。校长助理、新校区建设指挥部（以下简称指挥部）副指挥长刘杰主持封顶仪式。

中建三局集团有限公司副总经理李勇致辞。他说，中建三局和我校长期合作，新校区图书馆项目建设坚持高质量、高标准，具有示范意义。他表示，将继续严把质量关、安全关，带领广大员工以更加饱满的热情，强化细节管理，确保该工程优质、高效，如期建成。

武汉华胜工程建设科技有限公司总经理周玉锋致辞。他表示，将继续树立精品意识，强化责任意识，加强质量管理，把图书馆建设项目主体封顶当作新的起点，继续发扬团结合作精神，精益求精，创建精品工程，让学校放心，让师生满意。

校长王焰新致辞。他代表学校向关心支持学校事业发展、参与新校区工程建设的相关单位表示感谢。他说，此次图书馆建设项目封顶意味着新校区建设全面进入以装饰装修施工为主的阶段，也意味着新校区工程管理工作要更加细致、更加周密、更加辛苦，责任将更加重大。他希望，以此次图书馆建设项目顺利封顶为契机和新起点，指挥部、学校相关部门和各参建方、全体参建人员一起“撸起袖子加油干”，进一步严把质量关、严控进度关、严守安全关，确保 2018 年底新校区如期建成并投入使用，为早日实现地球科学领域世界一流大学的办学目标提供更加坚实的硬件保障和更加有力的条件支撑。

明铭讲话。他表示，武汉未来科技城建设管理办公室将继续高度重视，全力支持中国地质大学新校区建设，认真履行职责，全力做好新校区建设涉及的各项协调和配套工作，切实为新校区建设服好务，保证工程建设顺利推进。

校党委书记何光彩宣布新校区图书馆建设项目主体结构封顶开

始。在现场全体人员见证下，与会嘉宾共同为最后一方顶板进行混凝土浇筑。图书馆建设项目顶板浇筑完成，标志着新校区已开工单体建筑中除体育馆外，全部实现了主体结构封顶。

据悉，图书馆位于新校区中心校园主轴线上，北临地大湖及对岸的核心科教区，南临校园主干路和学生生活区，东侧为校园核心山水绿地，西侧为地大湖和地球广场。项目用地面积 22485 m²，总建筑面积 36835 m²（地上建筑面积 30000 m²，地下建筑面积 6835 m²），总建筑面积高度 49.8m，地上 9 层，地下 1 层，是新校区面积最大的单体建筑。图书馆建设项目于 2016 年 12 月开工，计划于 2018 年 10 月全部竣工。截至目前，新校区已开工单体建筑 23 项，开工建筑面积 479781 平方米，占总计划建设面积的 91.8%。已完成主体结构封顶单体建筑 22 个，封顶建筑面积 457470 平方米，占总计划建设面积的 87.5%。

教育部学校规划建设发展中心副主任邬国强至新校区调研

2017 年 12 月 6 日，教育部学校规划建设发展中心副主任邬国强至新校区调研，校长助理、指挥部副指挥长刘杰，校党委宣传部部长喻芒清等陪同。

邬国强副主任一行首先至已完工的学生宿舍一组团项目参观。在 3 号楼的学生宿舍样板间，他对学生宿舍的规划设计、功能分区、施工质量及相关的硬件设施等给予肯定。随后，邬国强副主任还至 3 号楼屋顶，俯瞰了新校区的施工全景，并沿着环一路逐个查看了各标段的施工进展。

刘杰副指挥长详细介绍了新校区的整体规划设计、施工建设进展

等，特别是新校区在建设过程中体现出的生态节能理念，包括太阳能利用、地热利用、绿色建筑、节水、节电等新技术应用情况。

邬国强副主任表示，学校新校区的规划设计充分体现了现代化、整体化、共享化、多样化、人性化的绿色校园理念，施工进展较快，建筑观感质量较好。同时，结合自己在高校基建管理方面的经验，他建议新校区应加强校园市政道路及管网的施工管控，做好校园安防规划设计等工作，确保新校区功能完善、安全可靠。

新校区学生宿舍一组团项目通过竣工验收

2017年11月24日，新校区开工的第一个项目——学生宿舍一组团项目（以下简称“项目”）顺利通过学校组织的竣工验收工作。校长助理、指挥部副指挥长刘杰，学校采购与招标管理中心主任李鹏翔、学校派驻指挥部纪检组组长王莉、审计处副处长吕青松、学工处副处长马彦周、后勤保障处副处长王伟、物业管理中心党支部书记周志峰、财务处专项资金科科长谢鹭湘、指挥部全体工作人员，以及项目的勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位和跟踪审计单位等相关负责人参会。

会上，建设部副主任宋中华详细汇报了项目从开工、封顶、装饰装修及整体完工的全过程，认为项目部严格按照建筑法、合同法和质量管理相关条例进行施工，完成了《施工合同》内的相关内容，项目达到竣工验收条件，申请验收。

随后，验收组对项目的工程实体质量及技术资料进行了详细核查，大家一致认为项目整体美观、实用，既有良好的外在品质和观感质量，

又在结构设计、使用功能上充分考虑了学生入住后的使用需求，同意验收；同时大家还结合各自的工作职责，对项目验收后的结算工作及管理使用等提出了合理化的建议。

刘杰副指挥长指出，学生宿舍一组团项目是新校区开工建设的第一个项目，也是学校组织验收的第一个项目，目前因新校区周边市政道路及管网暂未形成，导致项目无法从外网接入水电、无法完成调试工作，因此，本次验收既是对施工单位已完工作的认可，也是项目及时办理结算审计工作的需要，还是为了给新校区后续项目验收积累经验。他要求施工单位充分收集各方意见，及时做好整改工作，并进一步做好查漏补缺、衔接收口工作，尽快开展资料移交工作，主动配合结算审计工作，同时加强成品保护，为项目后期的整体移交做好准备。

学校纪委巡察新校区建设指挥部反馈意见会召开

2017年12月13日，学校纪委巡察指挥部反馈意见会在学海楼228室召开。校党委副书记、纪委书记成金华，副校长赖旭龙，纪委副书记、监察处处长陶继东和巡察组全体成员，校长助理、指挥部副指挥长刘杰和班子成员及各部门工作负责人参加会议。

陶继东代表校纪委和巡察组宣读了对新校区建设指挥部巡察的反馈意见，并对下一阶段的整改落实工作提出了明确要求。

赖旭龙讲话指出，新校区建设工作意义重大、责任重大，指挥部全体工作人员一定要从思想上高度重视党风廉政建设工作、在业务上严格依法按章办事，抓紧抓好巡察反馈意见的整改落实工作。

刘杰代表指挥部发言表示，感谢学校党委、纪委对新校区建设工

作的重视和支持，感谢巡察组帮助指挥部“把脉”，对于反馈的意见和建议完全同意，将认真查找分析原因、切实加强整改。

成金华总结讲话。他指出，对指挥部开展巡察，既是制度安排、也是工作计划，希望通过巡察帮指挥部一起查漏补缺。他强调，一是要高度重视巡察反馈意见，对巡察指出的问题和不足，要逐条进行研究，认真分析原因，找出问题症结，制定整改方案，明确责任人和整改时限，把巡察反馈的问题整改到位，把提出的要求落实到位。二是要继续加强对干部职工的廉洁教育，通过多种方式和途径的教育引导，进一步拉紧绷直不敢腐的警戒红线，时刻保持不能腐的清醒头脑，强化干部职工廉洁意识，夯实筑牢不想腐的思想基础。三是要严格执行各项法律法规和规章制度，对制度来说，如果执行有力，腐败就少，即使发生了腐败现象也容易遏制；但如果制度执行不力，腐败行为就会层出不穷。对于基本建设这个高风险的领域，我们必须严格按照制度规则来办事，这样才能减少腐败发生的机率。四是要自觉接受派驻纪检组的监督，派驻纪检组要认真履行好监督职责。

新校区体育馆《施工组织设计》和《监理规划》评审会举行

2017年12月23日，指挥部在施工现场组织召开了体育馆建设项目的《施工组织设计》和《监理规划》评审会。校长助理、指挥部副指挥长刘杰，建设部主任邓云涛、指挥部相关工作人员及体育馆建设项目的监理单位、施工单位和跟踪审计单位负责人参会。

会议分别听取了施工单位和监理单位就其编制的体育馆建设项目的《施工组织设计》和《监理规划》情况的汇报，与会人员对相关

内容提出了较为详细的修改意见，并就体育馆建设项目的工期管控、统筹管理、施工重难点、资料管理等事项进行了充分讨论。

刘杰同志强调，《施工组织设计》及《监理规划》作为在体育馆项目建设过程中，施工单位和监理单位进行现场施工和监管的指导性文件，应做到全面、准确、可行，施工单位管理人员要严格按照《施工组织设计》内容组织现场施工，监理人员要严格按照《监理规划》内容进行监管，同时还应做到将施工方案与现场实际相结合，方能将现场管好、将项目做好。

刘杰最后提出五点要求：一是结合各方意见，对《施工组织设计》继续深化；二是加强对专业分包单位的现场管理；三是加强自检自查，对于质量通病要加强预防；四是针对本项目分析施工重难点，采取针对性质量控制措施；五是做好与参建各方的沟通协调，保证信息传达准确、及时。

会议结束后，与会人员前往体育馆建设项目现场踏勘，实地查看项目的施工进展。

指挥部党支部举行系列主题党日活动

2017年10月26日，学校劳动服务公司党支部、新校区建设指挥部党支部和中建三局地大新校区项目党支部在新校区施工现场会议室，联合举行了“深入学习贯彻党的十九大精神”主题党日活动。活动由指挥部党支部书记晋曦主持。晋曦同志全面、细致解读了习近平同志在十九大开幕会上代表第十八届中央委员会所作的报告，大家认为，十九大报告提出的“不忘初心，牢记使命，高举中国特色社会

主义伟大旗帜，决胜全面建成小康社会，夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利，为实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗”的主题旗帜鲜明、思想深邃；新时代历史使命催人奋进、凝聚力量；新时代中国特色社会主义思想与时俱进、振奋人心；新时代“五位一体”总体布局气势磅礴、激荡人心。通过学习和交流，全体党员对报告的新思想、新论断、新提法、新举措有了更加深刻的理解，一致表示进入新时代要深入学习贯彻十九大精神，运用新思想，展现新风貌，积极投身于学校“双一流”的建设中，为学校发展添砖加瓦，推动党的教育事业不断前进。

2017年12月14日，校党委委员、校长助理、指挥部副指挥长刘杰作党的十九大精神宣讲报告。指挥部党支部全体党员参加学习。刘杰围绕《美丽中国理念与美丽地大建设》的主题，结合新校区建设工作实际，从党的十九大的历史地位和重要意义、党的十九大报告的主要精神、美丽中国理念的内涵与特征、关于美丽地大建设的思考等四个方面作了宣讲报告。刘杰强调，“绿水青山就是金山银山”，建设美丽中国是决胜全面建成小康社会和建设中国特色社会主义现代化强国的重要目标维度。建设美丽地大，特别是按照绿色校园评价标准建设绿色、平安、文明、智慧的地大新校区，是把“美丽中国”理念贯彻落实到学校基本建设工作实际当中的重要实践载体，要从规划设计、施工过程、材料选型等各方面加以切实体现。