

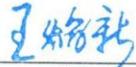
中国地质大学（武汉）  
新校区校前科教区、核  
心科教区弱电系统工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写) : \_\_\_\_\_ 9563113.07 \_\_\_\_\_  
(大写) : \_\_\_\_\_ 玖佰伍拾陆万叁仟壹佰壹拾叁元零柒分 \_\_\_\_\_

招 标 人: \_\_\_\_\_  


湖北兴盛翔工程咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
造价咨询人: 编号·甲001642003382  
(单位资质专用章)  
有效期至: 2019年8月10日

法定代理人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
  
(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
  
(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_  


复 核 人: \_\_\_\_\_  


编制时间: 2016年12月 日

复核时间: \_\_\_\_\_ 年 月 日

## 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：中国地质大学（武汉）新校区校前科教区、核心科教区弱电系统工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其 中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	科教楼一弱电工程	1656366.34		18596.64	24732.47
2	教学服务中心弱电工程	1511306.22		17118.92	22767.2
3	科教楼二弱电工程	1331711.8		14402.19	19154.1
4	科教楼三弱电工程	1507666.21		16738.7	22261.56
5	公共教学楼一弱电工程	994160.36		10085.11	13412.61
6	公共教学楼二弱电工程	1311902.14		11241.61	14950.7
7	其它项目	1250000			
	建设项目数据：				
	人工费	887862.8			
	材料费	5953794.55			
	机械费	108640.82			
	设备费				
	合计	9563113.07		88183.17	117278.64

## 兴盛翔咨控字[2017]第 001 号

# 中国地质大学（武汉）新校区校前科教区、核心科教区弱电系统工程招标控制价编制书

中国地质大学（武汉）：

我们接受贵校委托，对中国地质大学（武汉）新校区校前科教区、核心科教区弱电系统工程进行了招标控制价编制，现将编制情况说明如下：

### 报告声明

参与本次咨询工作的造价工程师着重声明如下：

- 1、我们在本咨询报告中陈述的事实是真实的和准确的；
- 2、本次咨询报告中的分析、意见和陈述是我们自己公正的专业分析、意见和结论；
- 3、建设工程存在固有的不确定性，本咨询报告的结果仅对咨询合同约定的工作内容负责；
- 4、我们与本咨询报告中的编审对象没有利害关系，也与有关当事人没有个人利害关系与偏见。

造价工程师（签字盖章）： 周杰      方运华      王莹

报告内容

## 一、建设单位：中国地质大学（武汉）

## 二、工程名称：新校区校前科教区、核心科教区弱电系统工程

## 三、工程概况

中国地质大学（武汉）新校区校前科教区、核心科教区弱电系统工程位于东湖新技术开发区左岭街道快岭村。

校前科教区包括教学服务中心：建筑面积 22652.03m<sup>2</sup>（其中：地上 14382.46m<sup>2</sup>，地下 8269.57m<sup>2</sup>）、科教楼一：建筑面积 24133.27m<sup>2</sup>（其中：地上 17397.22m<sup>2</sup>，地下 6736.05m<sup>2</sup>）。核心科教区包括科教二：建筑面积 19085.62m<sup>2</sup>、科教三：建筑面积 18589.87m<sup>2</sup>（其中：地上 16915.67m<sup>2</sup>，地下 1674.20m<sup>2</sup>）、公共教学楼一：建筑面积 28178.61m<sup>2</sup>（其中：地上 18101.26m<sup>2</sup>，地下 10077.35m<sup>2</sup>）、公共教学楼二：建筑面积 28672.09m<sup>2</sup>（其中：地上 18601.83m<sup>2</sup>，地下 10070.26m<sup>2</sup>），共六个单体建筑，总建筑面积 141311.49m<sup>2</sup>。

## 四、工程招标范围

- 1、本项目招标范围为图纸设计范围内综合布线系统、视频监控系统、门禁系统、安防系统及 UPS 配电系统的弱电设备、线缆，值班室电脑、总线报警控制主机及信息发布系统中终端显示屏在本次招标范围内；
- 2、依据弱电招标与施工总包的界面划分，施工总承包单位负责的弱电系统配电、弱电箱（安装）、配管及接线盒预埋、数据语音接口预埋、金属线槽及桥架敷设（含弱电井内垂直敷设）、人手孔井施工、穿墙套管预埋、墙面开槽及恢复、配管内穿铁丝预留等不在本次招标范围内；
- 3、标准化教室、考场和报告厅只计算到弱电箱，后端部分设备及线缆不在本次招标范围内；
- 4、公共教学二 80 人语音室、70 人机房、200 人机房地面线槽不在本次招标范围内；
- 5、楼层显示器不在本次招标范围内；
- 6、信息网网络设备中控制无线 AP 的 POE 接入交换机不在本次招标范围内。

## 五、编制依据

- 1、中船重工（武汉）凌久高科有限公司设计的中国地质大学（武汉）新校区校前科教区、核心科教区弱电系统设计图纸；
- 2、中华人民共和国国家标准 GB 50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB 50856-2013《通用安装工程工程量计算规范》；

- 3、定额采用：2013 版《湖北省通用安装工程消耗量定额及单位估价表》及配套《湖北省建筑安装工程费用定额》；
- 4、材料价格：采用 2016 年 12 月份《武汉市建设工程价格信息》，信息价没有的材料价格参考市场价；
- 5、业主提供的图纸答疑回复、相关资料及补充图纸；
- 6、现行国家及省市工程造价相关文件及建筑标准图集；
- 7、财税[2016]36 号文《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》；
- 8、执行《湖北省建筑业营改增建设工程计价依据调整过渡方案》；
- 9、暂列金按 125 万元计入, 不再计取其他任何费用；附表 3。**
- 10、材料品牌要求详见附表 1，给定品牌仅供报价参考，投标人应提供性能、质量不低于参考品牌的同类品牌或档次的材料；
- 11、材料(设备)暂估价详见附表 2，备注中注明为“设备价”的单价均为含税价；

## 六、其他说明

1、各投标单位在进行综合单价报价时必须结合施工图、施工规范、技术标准、招标文件中的相关条款及清单描述进行报价，清单子目中未能对各节点详图进行完全性描述的必须结合施工图详细节点进行报价，清单描述中未涉及的施工工艺必须结合施工图纸要求进行报价，否则视为已计入相应项目综合单价中，中标后将不调整综合单价；若招标文件中的相关条款与清单有冲突，或清单项目及描述与施工图纸有矛盾，投标单位在答疑时提出疑问，未提出的以招标人解释为准；

2、总承包服务费在综合单价中考虑，投标人不在单独报价，结算时不另行计算。

附表 1 新校区校前科教区、核心科教区弱电系统工程材料设备参考品牌表

序号	材料设备名称	品牌或厂家名称			
		品牌 1	品牌 2	品牌 3	品牌 4
1	6 类 RJ45 插座模块	施耐德	安普	康普	SMTN
2	面板	施耐德	安普	康普	SMTN
3	配线架	施耐德	安普	康普	SMTN
4	理线器	施耐德	安普	康普	SMTN
5	110 配线架	施耐德	安普	康普	SMTN
6	语音理线架	施耐德	安普	康普	SMTN
7	光纤配线架	施耐德	安普	康普	SMTN
8	光纤尾纤	施耐德	安普	康普	SMTN
9	光纤跳线	施耐德	安普	康普	SMTN
10	非屏蔽跳线	施耐德	安普	康普	SMTN
11	机柜	图腾	飞凯	烽火	华安
12	六类电缆	施耐德	安普	康普	SMTN
13	大对数电缆	施耐德	安普	康普	SMTN
14	皮线光缆	施耐德	安普	康普	SMTN
15	单模光纤	施耐德	安普	康普	SMTN
16	水晶头	施耐德	安普	康普	SMTN
17	核心交换机	H3C	华为	博科	锐捷
18	24 口万兆上行接入交换机	H3C	华为	博科	锐捷
19	24 口千兆 POE 接入交换机	H3C	华为	博科	锐捷
20	8 口接入交换机	H3C	华为	博科	锐捷
21	8 口 POE 接入交换机	H3C	华为	博科	锐捷
22	万兆模块	H3C	华为	博科	锐捷
23	千兆单模光纤模块	H3C	华为	博科	锐捷
24	200 万像素网络红外球机	海康威视	大华	宇视	

25	球机支架	海康威视	大华	宇视	
26	线缆	天诚	一舟	爱谱	
27	200万像素红外枪式摄像机	海康威视	大华	宇视	
28	200万像素半球型网络摄像机	海康威视	大华	宇视	
29	电梯半球	海康威视	大华	宇视	
30	电梯半球编码器	海康威视	大华	宇视	
31	NVR	海康威视	大华	宇视	
32	4T企业级硬盘	希捷	西数	三星	
33	中心管理平台软件	海康威视	大华	宇视	
34	四门控制器	达实	立方	海康威视	科松
35	门禁控制器箱	达实	立方	海康威视	科松
36	IC卡读卡器	达实	立方	海康威视	科松
37	磁力锁	达实	立方	海康威视	科松
38	总线报警控制主机	BOSCH	Honeywell	海康威视	豪恩
39	触摸屏键盘	BOSCH	Honeywell	海康威视	豪恩
40	单防区地址模块	BOSCH	Honeywell	海康威视	豪恩
41	声光警号	BOSCH	Honeywell	海康威视	豪恩
42	手动报警按钮	BOSCH	Honeywell	海康威视	豪恩
43	红外双鉴探测器	BOSCH	Honeywell	海康威视	豪恩
44	UPS主机	山特	Kstar	爱克赛	伊顿
45	UPS电池	山特	Kstar	爱克赛	伊顿
46	UPS配电柜	施耐德	西门子	ABB	

注：给定品牌仅供报价参考，投标人应提供性能、质量不低于参考品牌的同类品牌或档次的材料。

附表 2 新校区校前科教区、核心科教区弱电系统工程材料设备暂估价

序号	名称	规格	单位	暂估单价	备注
1	值班室（消防控制室）显示器+主机	i5/4G/500G/32 寸监视器	套	6000	设备价
2	P10 全彩屏	P10 室内全彩屏，像素间距 10mm，像素组成 1R1G1B，像素密度，10000 点/m <sup>2</sup> ，模组尺寸 320mmx160mm，模组分辨率 32x 16 点，面积 6 m <sup>2</sup> （含支架边框结构：定制，面积 6 m <sup>2</sup> ；发送卡 1 块：控制范围 1280*1024 个点；接收卡 4 块：控制范围 256*128 个点；电源箱 1 个（含空开））	套	23000	设备价
3	大屏控制器	内存：2G/硬盘：500G，HDMI 输出，HDMI 转 DVI 输出，标准 VGA 输出，音频输出，RS232 串口，USB 接口，含电源线，含增强版软件，支持 1 个媒体显示端授权许可软件价格，支持 LED 真彩显示效果（含大屏控制软件：基于 TCP/IP 网络的控制管理和发布，含远程指令模块，实时网页接入模块等，支持各类多媒体节目及格式，不需要转换格式）	套	10000	设备价

附表 3 新校区校前科教区、核心科教区弱电系统工程控制价汇总表

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	本项目金额	8313113.07	
2	暂列金	1250000.00	
合计		9563113.07	

### 七、编审方法：

在编制过程中，我们结合本工程的施工图纸、图纸答疑，实施了包括工程量计算、定额套项、主要材料市场询价等我们认为必要的编制程序，就设计图纸内容与委托方进行了多次核对并获认可。

### 八、编审作业期间：2016 年 11 月 28 月~2017 年 1 月 9 日

### 九、编制结论：

本工程招标控制价为 9,563,113.07 元（大写：玖佰伍拾陆万叁仟壹佰壹拾叁元零柒分）。

此页无正文！

企业法人

湖北兴盛翔工程咨询有限公司

中国·湖北

注册造价师：周 杰

注册造价师：方运华

注册造价师：王 莹

二〇一七年元月九日