

# 新校区建设工作简报

2018 年第 3 期

新校区建设指挥部编

2018 年 4 月 18 日

## ※本期导读※

新校区幕墙施工现场观摩会议召开

指挥部党支部举行 3 月主题党日活动

新校区学生宿舍四组团完成主体结构封顶

武汉大学基建与后勤管理处同仁至新校区调研

校领导到新校区现场检查、调研

刘杰副校长至新校区工地检查工作

新校区召开 2018 年安全生产工作专题会

## 新校区幕墙施工现场观摩会议召开

目前，新校区大部分标段正在紧张地进行装饰装修施工。其中，幕墙施工是装饰装修的重要环节，直接关系到新校区建设项目的观感效果和建筑品质。为了及时总结新校区幕墙施工好的经验做法，查找施工现场存在的不足之处，促进各标段之间比学赶超，从而提高新校区建设项目的整体施工质量，2018 年 3 月 27 日，新校区建设指挥部

（以下简称“指挥部”）建设部组织相关标段的设计单位、监理单位、施工总承包单位和幕墙分包单位等负责人在校前科教区、核心科教区项目（简称“二标段”）施工现场，集中观摩了该标段的幕墙施工情况。

二标段是新校区建筑面积最大的标段，共计 140553 m<sup>2</sup>，包括：教学服务中心楼、计算机学院办公楼、两栋国家重点实验室办公楼和两栋教学楼。二标段共有 5 种幕墙形式，包括：石材幕墙、玻璃幕墙、陶土板幕墙、铝板幕墙和铝合金窗等，总面积为 100071 m<sup>2</sup>，其中石材幕墙面积为 60880 m<sup>2</sup>。截至 3 月 27 日，二标段已完成幕墙施工总任务的 95%，正处于幕墙施工的收尾阶段。当天下午 14 时，与会人员沿着二标段 6 栋单体建筑周边步行，听取了二标段施工总承包单位和幕墙分包单位负责人关于施工管控情况的介绍，逐一查看了 6 栋单体建筑的外立面效果和细部做法，就幕墙施工的组织流程、功能安全、细节处理、衔接收口等事项进行了研讨。

二标段施工总承包单位和幕墙分包单位负责人表示，将针对现场检查所发现的问题，立即组织排查和整改落实，展现二标段建筑良好的外立面形象。

其他标段监理单位和施工单位负责人也纷纷表示，本次幕墙施工观摩会针对性强，便于大家在今后的项目管理过程中，将二标段幕墙施工好的做法予以借鉴、不足之处予以避免、不完善之处予以改进等。

建设部主任邓云涛指出，本次观摩会的目的既在于帮助二标段幕墙施工查找问题、明确问题和解决问题，又在于给各标段幕墙施工提

供借鉴和参考。他要求各监理单位和施工单位严把材料关、施工关和验收关，切实减少幕墙施工质量通病问题的发生，保证新校区建筑工程的整体品质。

### **指挥部党支部举行3月主题党日活动**

2018年3月29日下午，指挥部党支部在学海楼228图审室举行了以“学习贯彻2018年全国‘两会’精神和学习宪法修正案”为主要内容的支部主题党日活动。刘杰副校长参加。活动由指挥部党支部书记晋曦主持。

活动伊始，全体党员重温了入党誓词并持证缴纳了本月党费。

晋曦以“数说五年成就”、“‘两会’七大看点”、“‘两会’关键词”等内容为重点，与大家共同学习了2018年全国“两会”精神。之后，他以前后对比的形式和与会同志一起学习了宪法修正案的具体内容。

通过学习、讨论，党员同志们表示对今年全国“两会”精神，特别是对政府工作报告、党和国家机构改革、宪法修正案等重大时政事件，有了更加深入的了解和更加深刻的理解。大家认为，中国特色社会主义进入了新时代，要进一步深入学习贯彻党的十九大精神，要在推动学校事业改革发展和新校区建设工作中展现新作为、新气象。

活动最后，纪检委员游金彪同志还传达了学校二级单位纪检委员业务培训会议的有关精神。

### **新校区学生宿舍四组团完成主体结构封顶**

2018年3月30日，在砵车的轰鸣声中，伴随着学生宿舍四组团

1号楼最后一方顶板混凝土的浇筑完成，新校区学生宿舍四组团顺利完成主体结构封顶。

新校区学生宿舍四组团包含2栋留学生宿舍楼，总建筑面积为12742平方米，其中地下室建筑面积为2045平方米、地上建筑面积为10697平方米，可容纳434名留学生入住。

至此，新校区所有在建项目中，除了体育馆尚处于基础施工之外，其余项目均已完成主体结构封顶，封顶的建筑面积达到459412平方米，占新校区规划总建筑面积的85%。同时，新校区大部分在建项目正处于紧张的装饰装修施工阶段，学生宿舍一组团（计划入驻本科生男生）已完成了学校组织的竣工验收，学生宿舍三组团（计划入驻研究生）处于验收前的整改阶段。

另外，新校区最后一个未开工的项目科教楼六（校医院、大气学院办公楼）、科教楼七（经管学院办公楼）也将在今年4月底开工建设。

## **武汉科技大学基建与后勤管理处同仁至新校区调研**

2018年4月2日，武汉科技大学基建与后勤管理处处长陈志刚一行6人至新校区调研，指挥部建设部主任邓云涛及规划部、建设部相关负责人陪同。

在新校区图书馆项目部会议室，邓云涛主任对陈志刚处长一行的到来表示欢迎，并简要介绍了指挥部的机构设置、运行机制以及新校区的建设背景、项目概况和工作进展等。会上，双方围绕项目建设的前期规划设计及施工过程中的质量管控等事项进行了交流探讨。

随后，邓云涛主任陪同陈志刚处长一行登上图书馆9楼，俯瞰了新校区建设全景，并带领客人们进入学生宿舍一组团项目的3号楼，参观了学生宿舍样板间及屋面施工情况。

陈志刚处长对指挥部的工作安排表示感谢，并邀请指挥部工作人员至武汉科技大学参观和交流。

双方表示将进一步加强工作交流，相互学习各自在高校工程管理领域好的经验和做法，以促进和提升各自基建管理水平。

### **校领导到新校区现场检查、调研**

2018年4月3日，王华副校长、刘杰副校长到新校区现场检查并开展专题工作调研。

刘杰早上抵达工地后，重点对在建的校园市政工程、校前核心区工程进行了检查，对校园路灯供电线路埋设位置、教学楼阶梯教室装修施工等事项进行了详细询问和指导，并就工程进度和场区文明施工环境的维护提出明确要求。其间，他还同在工地进行安全检查的地方政府主管部门领导就加强安全生产和推进市政配套设施建设等问题进行了工作沟通。

王华在党委组织部、人事处有关负责人陪同下，于当天下午到达现场后，立即召开了专题工作调研会，重点对新校区建成交付使用后的管理模式问题进行了调研。他首先充分肯定了新校区建设取得的积极进展，对指挥部工作人员的辛勤付出表示感谢。在详细听取指挥部工作人员的情况汇报后，他就新校区未来管理运行工作的顶层设计、基本原则、组织架构等主要事项谈了自己一些想法和意见。

两位校领导和与会人员共同围绕这一主题各抒己见、进行了热烈讨论，并就如何推进下一阶段的相关工作形成了一些基本共识、工作思路和具体举措。指挥部的同志们对学校领导的关心、支持表示感谢，并纷纷表示既要认真履行好建设者的岗位职责、在新校区拼搏奉献，更愿意为新校区、为学校的可持续发展作出新的更大贡献。

## 刘杰副校长至新校区工地检查工作

2018年4月14日，刘杰副校长冒雨至新校区工地检查，深入了解新校区建设进展及存在的相关重难点问题。

沿着环一路，刘杰副校长逐个查看了各标段的施工进展。他要求图书馆项目部在进行石材施工之前，务必先做样板，并及时做好相关检测及监控工作，确保图书馆石材施工安全及后期使用安全；要求施工单位对正在进行真石漆施工的学一食堂、博士生和博士后公寓进行统筹管理，及时整改真石漆施工过程中存在的相关质量缺陷，充分展现建筑的设计效果和外立面形象；要求科教楼八项目部加快施工进度，及时拆除外架及启动幕墙施工；要求校前科教区、核心科教区项目高度重视成品保护工作，对建筑四周破损的立管进行全面检查和及时更换，同时加快清理场内的建筑垃圾，确保建筑四周及场内道路回填土质量等。

刘杰副校长指出，时不我待，新校区参建各方人员要进一步增强新校区建设的责任感和紧迫感，按照学校和指挥部年年初制定的工作计划，严格管控相关工作节点，确保6月30日前二标段至七标段项目完工、图书馆和科教楼八项目基本完成外墙施工等，为实现年底新

校区试运营的目标打下坚实基础。

## 新校区召开 2018 年安全生产工作专题会

2018 年 4 月 12 日，武汉未来科技城组织召开了 2018 年安全生产工作专题会议。东湖新技术开发区安监局局长罗汉平，武汉未来科技城综合处、规划建设处、人才企业发展服务中心相关领导，指挥部建设部主任邓云涛、新校区总包单位相关安全负责人，以及武汉未来科技城园区内的 63 家建设单位和施工单位相关负责人参会。武汉未来科技城规划建设处处长张国桥主持会议。

会上，武汉未来科技城相关领导通报了东湖新技术开发区 2017 年“两化”（标准化、数字化）工作完成情况，传达了东湖新技术开发区 2018 年安全生产工作要点。张国桥处长总结了武汉未来科技城 2017 年安全生产工作，并对 2018 年安全生产工作进行了部署。他指出，安全生产工作只有逗号，没有句号，要求各参会单位加强风险意识、责任意识，再接再厉地做好 2018 年安全生产工作。

罗汉平局长通报了东湖新技术开发区 2017 年及 2018 年年初的安全生产工作情况。他对武汉未来科技城园区内各单位的安全管理工作予以肯定，要求大家坚持“以人为本、绿色发展、安全发展”的理念，克服麻痹、侥幸心理，进一步压实主体责任，加强安全宣传教育，及时消除安全隐患，完善各项规章制度，确保全年安全生产零事故。

会上，包括我校在内的 4 家单位还分别与武汉未来科技城签订了 2018 年安全生产责任书。

为落实武汉未来科技城安全生产工作会议精神，布置新校区 2018

年安全生产工作，4月13日下午，建设部组织新校区总包单位、监理单位及部分分包单位负责人召开了2018年安全生产工作专题会。

会上，与会人员集中学习了东湖新技术开发区及武汉未来科技城2018年安全生产工作要点，观看了由武汉市安全生产监督管理局制作的武汉市安全生产事故警示片。其中，新校区图书馆项目经理曾昭胜及分包单位中建深圳装饰有限公司项目部相关安全负责人，还分别结合各自项目部开展安全管理工作情况进行了经验交流。

总包单位负责人夏正林分析了新校区工地安全管理工作现状，指出安全管理应当人人参与，管生产必须管安全。他表示，在接下来的工作中，总包单位全体管理人员将拧成一股绳，着力提升项目安全管理水平和标准，为新校区项目平安、顺利竣工提供保证。

邓云涛主任指出，新校区项目自2013年12月开工起来，场区内未发生一起人员伤亡事故，这既是对大家前期安全管理工作的肯定，更是对今后安全生产工作的要求。他表示，新校区各施工单位之间存在着安全管理工作不平衡现象，部分项目部安全生产意识淡薄、安全保障设施缺乏，相关人员在施工过程中存在着“三违现象”（违章指挥、违章操作、违反劳动纪律）等。他说，“事故于人而言是故事，于己而言则是灾难”，项目安全管理离不开所有参建各方的共同努力，只有凝聚各方的智慧和力量，才能续写新校区项目建设的平安篇章，才能确保新校区顺利交付使用。