

新校区建设工作简报

2017 年第 5 期

新校区建设指挥部编

2017 年 10 月 17 日

※本期导读※

科学组织、有序协同，新校区暑期施工取得显著进展

学校纪委巡察新校区建设指挥部进点会召开

新校区体育馆建设项目开工

指挥部召开专项资金执行情况专题会议

指挥部党支部举行月度“支部主题党日”活动

科学组织、有序协同，新校区暑期施工取得显著进展

2017 年暑期，在新校区建设指挥部（以下简称“指挥部”）的统一部署和科学组织下，新校区现场各项施工作业有条不紊、协同推进，取得了显著进展。

一是拔“钉子”、找“路子”，内外协调确保建设工作有序推进。经过多方沟通协调，新校区周边市政道路建设工作相继启动并取得明显进展：南线梨豹路、东线快岭东路、北线锦程街都在暑期完成了清表，开展路基和雨污水管施工，预计年底可具备通车条件，为新校区

明年 11 月投入试运行奠定了基础。同时，南线梨豹路和北线锦程街的施工，还拔除了制约新校区建设的最后两根“钉子”——地方政府有关部门将新校区场内遗留的“海剑混凝土搅拌站”、“中情预制场”两个企业予以拆除，给新校区主入口北大门和留学生公寓开工创造了有利条件。然而，伴随项目周边市政道路相继开工，新校区施工现场也产生了新的问题：东侧快岭东路和北侧锦程街的施工，阻断了整个场区向下游排水的临时通道，给现场施工带来了很大困难。为扭转这一不利局面，指挥部多次主动与武汉未来科技城建设管理办公室、武汉光谷交通建设有限公司等有关单位接洽，本着相互协作的原则，双方终于找到了排水的“路子”，使校园建设与周边市政基础设施建设工作得以协调推进。

二是早计划、勤核查，保证建筑主体工程施工进度如期进行。目前，新校区已开工房建项目 9 个，包含建筑单体 33 栋，各项目施工同时推进、事务众多、信息庞杂。为了保障建设工作的有序进行，指挥部详细制定了今年暑期工作计划，分项目列明工作目标和需要重点推进的工作任务，并紧密跟踪，定期对照核查落实，保证了施工进度。截至 2017 年 9 月 1 日，新校区已开工房建项目中除 2 栋留学生公寓（之前因拆迁问题未开工，目前已完成工程桩施工）、图书馆、科教楼八（信工学院）外，其余单体建筑（共 29 栋）均已完成主体结构封顶，封顶建筑面积为 377385 m²。其中，早期开工的学生宿舍一组团、学生宿舍三组团均已基本具备移交条件，科教楼八（信工学院）和图书馆的主体结构也已分别施工至 5 层和 7 层，预计分别于 9

月底和 10 月中旬封顶。建筑封顶后，砌体和二次结构施工也紧密跟进。目前，已封顶建筑的砌体施工均已基本完成，并纷纷启动了内、外部装修的施工。“兵马未动，粮草先行”，装修施工的开展，意味着甲方的统筹、协调事项进一步增多，材料选型定样、暂估价材料二次采购、施工样板确认等各项工作都需要参建各方共同推进。而上述工作完成是否及时、衔接是否顺畅，更是成为影响工程建设进度的重要因素之一。为此，暑假期间，指挥部根据各项目施工进度，多次组织设计院相关专业负责人到工地现场召开专题会议，及时确定各类装饰、装修材料样品和处理有关技术问题；同时，对于需二次采购的设备和材料，各单位、各部门通力协作，制定采购计划、核定技术参数、确定采购清单、拟定采购文件……暑假期间，新校区完成采购项目 18 项，启动采购项目 14 项，为各项目装饰装修施工的开展提供了物资保障。在积极推进项目建设的同时，暑假期间，指挥部还在施工现场组织开展了新校区建设工程季度综合大检查以及 7、8 两月的月度安全检查。通过检查、评比和后续的整改落实，进一步促进了各建设项目之间的比学赶超，进一步规范了施工现场的运行秩序，进一步加强了施工质量和安全管控。

三是重沟通、快协调，配套专项工程施工取得明显进展。专项工程的施工，在很大程度上受到场地条件的限制。建筑单体项目能否提供作业面，成为专项工程能否顺利施工的关键。对此，指挥部通过召开专题会议、组织现场踏勘等多种形式，谋划部署、沟通协调，在保证单体建筑施工大干快上的同时，暑期陆续开展了新校区各类配套专

项工程的施工。为配合新校区地源热泵及东湖桥引桥施工，指挥部报请校务会批准，于暑假期间专门组织开展了相关场地的土方工程施工。目前，两处场地的土方回填、压实已经基本完成，后续地源热泵埋管以及东湖桥引桥施工具备条件；校园绿化景观工程已先后完成4个标段招标，暑假期间，学生宿舍一组团景观工程施工基本完成，校前、核心科教区景观工程开始施工，学生宿舍三组团景观绿化施工基本具备进场条件，学生宿舍二组团也开始对接并进行相关施工准备；通过不断协调和督促，校园强电工程（二期）土建施工终于得以展开，检查井砌筑和线管铺设迅速开展，预计于9月中旬完成；校园市政工程沿环一路全线也见缝插针地进行，暑假期间完成了左庙路高压杆线迁改，使得纵一路施工具备条件，学生宿舍二、三组团以及校前、核心科教区路线周边的管网铺设也基本完成。

50天的暑假，50天的辛劳。虽然高温酷暑难耐，但是新校区建设却没有丝毫松懈和停滞，指挥部的全体员工与各方参建人员一起加班加点、拼搏奉献，无声而有力地谱写着新校区建设的华美篇章。

学校纪委巡察新校区建设指挥部进点会召开

2017年10月13日上午，学校纪委巡察新校区建设指挥部进点会在学海楼228图审室召开。校党委副书记、纪委书记成金华，纪委副书记、监察处处长陶继东和巡察组全体人员，校长助理、指挥部副指挥长刘杰和班子成员、党支部委员以及各部门工作负责人参加会议。陶继东主持会议。

陶继东首先介绍了此次巡察工作的前期准备情况和具体实施安

排，并就巡察时间、主要内容、工作方式、材料资料要求、阶段步骤划分等相关工作进行了详细布置。

成金华讲话并就巡察工作提出要求。他指出，开展巡察工作是党中央为推进全面从严治党向基层延伸作出的重大战略举措，是加强党内监督的制度性安排，也是落实党风廉政建设主体责任和监督责任的一项常规性工作。他强调，对新校区建设指挥部开展巡察，既是学校党委和纪委今年工作安排当中的一项重要任务，也是进一步加强基层党建和廉政风险防控体系建设的一项重大举措，目的在于发现工作中的薄弱环节、制度中的缺失之处，从而推动新校区建设工作顺利向前。巡察组和指挥部全体工作人员一定要提高政治站位、统一思想认识，讲政治、守规矩、严纪律、抓落实，认真学习、贯彻《中国共产党巡视工作条例》的文件精神和工作要求，圆满完成此次巡察工作。

刘杰代表指挥部发言，感谢学校党委、纪委对新校区建设和指挥部工作的关心、支持，新校区项目建设规模大、工期时间紧、投资金额大，巡察工作既是帮助指挥部问诊把脉、查漏补缺，更是为新校区建设保驾护航。指挥部班子和全体工作人员一直以来高度重视党风廉政工作，之前也按照学校纪委要求进行了自查整改，同志们一定会以端正的态度、积极的行动配合巡察组的各项工作，并以接受巡察为契机，进一步加强和改进各项工作，努力提升新校区建设工作的规范化水平。

会上，巡察组还对指挥部全体参会人员进行了党建知识现场测试。此前，巡察组已到新校区施工现场就项目运行的有关情况进行了实地

巡察。

新校区体育馆建设项目开工

2017年9月14日，指挥部组织召开了新校区体育馆建设项目第一次工地会议，标志着体育馆正式开工。指挥部及体育馆项目的设计单位、监理单位、施工单位和跟踪审计单位等相关人员参会。

会上，监理单位介绍了监理管理工作要点，表示将严格按照行业规范标准和新校区管理规定，聚焦主业、严格监理；同时对新校区以往施工过程中暴露出来的相关质量通病问题进行了展示和讲解，还就如何贯彻执行国家《质量发展纲要》和2017年全国“质量月”活动，如何开展质量通病预防、保证新校区建设工程质量，提出了相关思考和建议。

据悉，新校区体育馆建设项目总建筑面积为22250平方米，高24米，其中地下一层（地下室面积1697平方米）、地上四层。包括：游泳池、篮球馆、健身房、舞蹈室、乒乓球室、露天网球室等，体育设施齐全、多样，能够较好地满足新校区师生运动的需要。

在前期已完成土方方格网测量的基础上，当天中午，施工单位对体育馆项目开展了清表工作。

指挥部召开专项资金执行情况专题会议

2017年10月11日，指挥部组织相关项目施工单位负责人召开专项资金执行情况专题会议。校长助理、指挥部副指挥长刘杰、规划部主任钱同辉及指挥部相关业务人员参加了会议。会议由建设部主任邓云涛同志主持。

会上，招标采购部首先对资金计划、结算流程手续办理以及拨付周期等情况进行了通报，随后，各专项项目施工单位负责人依次针对资金执行计划现阶段存在的难点做了详细说明。

刘杰指出，国拨专项资金的有序执行，影响深远、至关重要，现场各专项工程施工进度受各种因素制约，情况并非十分理想，临近年底，各相关单位需要进一步提高工作的紧迫感和责任意识，在保证工程质量的前提下，加速施工，满足相关进度节点要求。

刘杰最后强调，各施工单位应重点做好五个方面的工作：一是工程资料整理与现场施工进度保持同步，工程完工后第一时间报送；二是认真做好工程竣工收尾工作，不要因细部处理影响验收手续办理，同时加强主动申报合同进度款及结算款项的意识；三是及时上报制约工程施工进度的有关问题，保证工程进度；四是提高工程结算资料报送质量，保证资料齐全完整、清晰准确；五是提高责任心，增强敬业精神，本着专业、负责的态度，加强过程管理，精益求精，保证工程质量。

指挥部党支部举行月度“支部主题党日”活动

2017年9月28日下午，指挥部党支部在指挥部图审室举行“支部主题党日”活动，专题学习习近平总书记“7·26”重要讲话精神。指挥部全体党员同志参加。

参会同志重温入党誓词、持证缴纳本月党费，并集体诵读党章部分内容。

随后，建设部主任邓云涛同志组织学习了习近平总书记在省部级

主要领导干部“学习习近平总书记重要讲话精神，迎接党的十九大”专题研讨班开班式的重要讲话精神，特别是重点学习了习近平总书记强调的“中国特色社会主义是改革开放以来党的全部理论和实践的主题，全党必须高举中国特色社会主义伟大旗帜，牢固树立中国特色社会主义道路自信、理论自信、制度自信、文化自信，确保党和国家事业始终沿着正确方向胜利前进。我们要牢牢把握我国发展的阶段性特征，牢牢把握人民群众对美好生活的向往，提出新的思路、新的战略、新的举措，继续统筹推进“五位一体”总体布局、协调推进“四个全面”战略布局，决胜全面建成小康社会，夺取中国特色社会主义伟大胜利，为实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗”等内容，全体党员同志认真学习、深受鼓舞。

刘杰同志最后表示，各位党员同志要认真学习习近平总书记重要讲话精神，落实从严治党的要求，把全面从严治党作为一切工作的根本保障，任何时候都不能动摇。支部要以“两学一做”学习教育为平台，依托“三会一课”、“主题党日”等活动，把党建工作不断引向深入，以扎实工作、优异成绩迎接党的十九大胜利召开。

会上，同志们还学习了中共湖北省委组织部《关于印发〈湖北省党支部主题党日活动指导书〉的通知》、中共教育部党组《关于加强新形势下高校教师党支部建设的意见》和中宣部、中组部、中央网信办联合印发的《关于规范党员干部网络行为的意见》等上级有关文件精神。